



2022年6月17日

各 位

会 社 名 北雄ラッキー株式会社  
代表者名 代表取締役社長 桐生 宇優  
(コード: 2747、東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役執行役員管理本部長 高橋 徹  
(TEL. 011-558-7000)

## 固定資産の譲渡及び特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、2022年6月17日開催の取締役会におきまして、下記のとおり固定資産の譲渡について決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用及び財務体質の強化を図るため、当該固定資産を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡損失	現況
土地 : 6,599.30㎡ 北海道札幌市手稲区西宮の沢4条1丁目他 北海道札幌市西区宮の沢1条5丁目他	205百万円	賃貸用不動産

※譲渡価額及び帳簿価額については、譲渡先からの強い要請及び守秘義務により公表を差し控えていただきますが、市場価格を反映した適正な価額での譲渡となります。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、国内の一般事業法人であります。譲渡先からの強い要請及び守秘義務により公表を差し控えていただきます。なお、当社と譲渡先との間には、取引関係はありますが、資本関係、人的関係はありません。また、当社の関連当事者にも該当いたしません。

#### 4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2022年6月17日
(2) 契約締結日	2022年7月22日 (予定)
(3) 物件引渡期日	2022年7月22日 (予定)

#### 5. 特別損失の計上及び今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う固定資産売却損205百万円につきましては、2023年2月期第2四半期決算において特別損失として計上する予定です。なお、2023年2月期第2四半期業績予想及び2023年2月期通期業績予想につきましては、本日公表の「業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上